



## **Burmistrz Miasta i Gminy Zagórz ogłasza nabór deklaracji uczestnictwa w ramach programu priorytetowego – Ciepłe Mieszkanie**

Burmistrz Miasta i Gminy Zagórz zaprasza do udziału w projekcie pn. „Ciepłe Mieszkanie”, którego celem jest wymiana tzw. kopciuchów i poprawa efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych i wspólnotach mieszkaniowych.

W związku z tym, przygotowaliśmy dla Państwa wstępną deklarację uczestnictwa w programie. Zbadanie potrzeb mieszkańców będzie stanowiło bazę dla Gminy do właściwego oszacowania poziomu wsparcia i wypełnienia formularza wnioskującego o środki na realizację programu do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie.

Po wstępnym rozeznaniu potrzeb mieszkańców, Gmina zdecyduje o złożeniu wniosku do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, a w przypadku uzyskania dotacji, przygotuje nabór wniosków dla beneficjentów końcowych, o czym mieszkańcy zostaną poinformowani. **Ewentualna realizacja inwestycji będzie możliwa dopiero po zawarciu umowy o dofinansowanie z Gminą Zagórz.**

Wypełnioną deklarację należy złożyć do **26 stycznia 2024 r. do godziny 15:00** w Urzędzie Miasta i Gminy Zagórz, ul. 3 Maja 2, w godzinach pracy Urzędu.

**Z programu może skorzystać:** właściciel lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym lub najemca lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy oraz wspólnota mieszkaniowa obejmująca od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

<b>Zakres dla osób fizycznych</b>	<b>Zakres dla wspólnot</b>
<p>demontaż nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. kopciuchów) oraz zakup i montaż źródła ciepła albo podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku, warunkowo:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,</li><li>• stolarka okienna i drzwiowa,</li><li>• dokumentacja projektowa,</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu,</li><li>• zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu,</li><li>• zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,</li><li>• zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych,</li><li>• zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,</li><li>• dokumentacja: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy.</li></ul>

## POZIOMY DOFINANSOWANIA - Osoby fizyczne

POZIOM DOFINANSOWANIA	WARUNKI	MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ DOTACJI
<b>PODSTAWOWY</b>	Roczny dochód <u>wnioskodawcy</u> – nie więcej niż <b>135 000 zł</b>	do <b>30%</b> kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż <b>16 500 zł</b> na jeden lokal mieszkalny
<b>PODWYŻSZONY</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Miesięczny dochód na osobę w gospodarstwie domowym:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>– w gospodarstwie wieloosobowym – nie więcej niż <b>1 894 zł</b></li> <li>– w gospodarstwie jednoosobowym – nie więcej niż <b>2 651 zł</b></li> </ul> </li> <li>W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – przychód roczny nie przekroczył <b>czterdziestokrotności</b> kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę</li> </ul>	do <b>60%</b> kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż <b>27 500 zł</b> na jeden lokal mieszkalny
<b>NAJWYŻSZY</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Miesięczny dochód na osobę w gospodarstwie domowym:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>– w gospodarstwie wieloosobowym – nie więcej niż <b>1090 zł</b></li> <li>– w gospodarstwie jednoosobowym – nie więcej niż <b>1 526 zł</b></li> </ul>                             lub ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego                         </li> <li>W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – przychód roczny nie przekroczył <b>dwudziestokrotności</b> kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę</li> </ul>	do <b>90%</b> kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż <b>41 000 zł</b> na jeden lokal mieszkalny

## DOFINANSOWANIE DLA WSPÓLNOT (od 3 do 7 lokali mieszkalnych)

Przedsięwzięciem dla beneficjenta końcowego jest: Rodzaje przedsięwzięć dla beneficjentów końcowych	Wymieniane wspólne nieefektywnego źródła ciepła na wspólne efektywne źródło ciepła obejmujące 100% powierzchni ogrzewanej budynku mieszkalnego	Wymieniane indywidualnych nieefektywnych źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych na wspólne efektywne źródło ciepła
<p>1) Przedsięwzięcie obejmujące demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe służących na potrzeby 100% powierzchni ogrzewanej w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu.</p> <p>Gdy wniosek beneficjenta końcowego obejmuje dofinansowanie przedsięwzięcia określonego w zdaniu pierwszym dopuszcza się wykonanie (więcej niż jednego elementu z zakresu):</p> <p>- demontażu oraz zakupu i montażu nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu ),</p>	<b>350 000 zł (60%)</b>	<b>350 000 zł (60%)</b>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- zakupu i montażu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,</li> <li>- zakupu i montażu ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego, (zawiera również demontaż),</li> <li>- dokumentacji dotyczącej powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy.</li> </ul>		
<p>2) Przedsięwzięcie określone w pkt. 1 oraz zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego.</p>	<p>360 000 zł (60%) 375 000 (60%) – przy zamontowaniu pompy ciepła</p>	<p>360 000 zł (60%) 375 000 (60%) – przy zamontowaniu pompy ciepła</p>
<p>3) Przedsięwzięcie nieobejmujące wymiany źródeł ciepła na paliwo stałe na nowe źródła ciepła, a obejmujące:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,</li> <li>- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż),</li> <li>- dokumentację dotyczącą powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy,</li> <li>- zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego.</li> </ul>	<p>150 000 zł (60%)</p>	

Deklaracja oraz szczegółowy program priorytetowy i wykaz kosztów kwalifikowanych do pobrania w załącznikach.

Więcej informacji o Programie można znaleźć na stronie:

<https://czystepowietrze.gov.pl/inne-programy/cieple-mieszkanie>

oraz na stronie WFOŚiGW w Rzeszowie: [www.bip.wfosigw.rzeszow.pl](http://www.bip.wfosigw.rzeszow.pl)

Szczegóły pod numerem telefonu: 13 46 22 062 wew. 52

Zgłoszenie chęci przystąpienia do Programu należy dokonać wypełniając deklarację zamieszczoną poniżej.

**Uwaga! Wypełnienie deklaracji nie jest równoznaczne z przyznaniem dofinansowania do programu „Ciepłe mieszkanie”.**

BURMISTRZ  
  
 Ernest Nowak

