

## Rządowy Program Odbudowy Zabytków

### ZAPYTANIE OFERTOWE

#### 1. Nazwa zadania

---

Roboty remontowe przy Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Wniebowzięcia NMP w Zagórz.

#### 2. Nazwa oraz adres Zamawiającego

---

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. WNIEBOWZIĘCIA NMP  
adres: 38-540 ZAGÓRZ, UL. PIŁSUDSKIEGO 137  
NIP 687 179 83 81  
REGON 040040847

#### 3. Sposób i miejsce publikacji Zapytania ofertowego

---

Strona internetowa:

<https://zagorz.pl/>, <https://zagorz.przemyska.pl/index.php/glowna/>

#### 4. Ochrona Danych Osobowych

---

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane dalej „*RODO*”,

##### Zamawiający informuje, że:

- 1) Jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu;
- 2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c *RODO* w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia;
- 3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych;
- 5) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących służy realizacji procesu wyłonienia Wykonawcy na wskazane zadanie w związku z realizacją umowy o dofinansowanie w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 *RODO*;
- 6) Wykonawca posiada:
  - na podstawie art. 15 *RODO* prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
  - na podstawie art. 16 *RODO* prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Wytycznymi horyzontalnymi oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
  - na podstawie art. 18 *RODO* prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 *RODO*;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych dotyczących narusza przepisy RODO;
- 7) Wykonawcy nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **5. Tryb udzielenia zamówienia i rodzaj zamówienia**

---

1. Postępowanie prowadzone będzie w trybie zapytania ofertowego.
2. Rodzaj zamówienia: robota budowlana.
3. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
4. Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605).
5. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610).

## **6. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami, osoby upoważnione do kontaktu**

---

1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy w dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t. j. Dz.U. z 2020 r., poz. 344 z późn. zm.). Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres poczty elektronicznej: [grekol2@interial.pl](mailto:grekol2@interial.pl)
2. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:  
**Ks. Grzegorz Kolano**

## **7. Opis przedmiotu zamówienia**

---

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla Zamawiającego w ramach zadania pn.: „**Roboty remontowe przy Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Wniebowzięcia NMP w Zagórze**”.
2. Zadanie dofinansowane jest ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. (Numer promesy: RPOZ/2022/4478/PolskiLad) w wysokości 98 % wartości inwestycji. 2 % wartości inwestycji który stanowi wkład własny Gminy Zagórze, Parafia zapłaci Wykonawcy przed wypłatą środków z dofinansowania. Natomiast pozostała wypłata z Promesy stanowiąca 98 % wartości inwestycji będzie możliwa po zakończeniu inwestycji.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do finansowania inwestycji w części niepokrytej wkładem własnym Gminy Zagórze na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy na zasadach w niej opisanych. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji, w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru Inwestycji przez Zamawiającego. Kopia promesy, o której mowa powyżej stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. Zakres prac obejmuje w szczególności:
  - remont izolacji przeciwwilgociowej fundamentów wraz z drenażem – przygotowanie podłoża pod wykonanie izolacji przeciwwilgociowej przy użyciu preparatu nakładanego natryskowo oraz wykonanie warstwy ochronnej izolacji pionowej z folii kubekowej, demontaż starego

wyeksplotowanego drenażu i wykonanie nowego w dwóch poziomach celem ochrony fundamentów kościoła przed wodami gruntowymi,

- remont cokołu i części podpór ścian kościoła – skucie i uzupełnienie odparzonych tynków wraz z zagruntowaniem i malowaniem,

- remont istniejącej wyeksplotowanej instalacji do odprowadzania wód opadowych w obrębie kościoła, polegający na wymianie rur oraz studni wraz z dodatkowym podłączeniem kilku rur spustowych z czyszczakami z budynku kościoła,

- remont wyeksplotowanej i pozapadanej istniejącej drogi procesyjnej wokół kościoła, zlokalizowanej w otoczeniu kościoła które jest wpisane do rejestru zabytków – remont polega na wymianie kostki brukowej na płyty betonowe wraz z wyprofilowaniem spadków terenu i odprowadzeniem wód deszczowych poprzez zamontowanie betonowych odpływów liniowych z kratkami ściekowymi

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w **Załączniku Nr 2 do Zapytania ofertowego**.

6. Zamawiający udostępnia całość dokumentacji projektowej. Natomiast szczegółowy zakres prac do wykonania, został przedstawiony w pkt. 7 ppkt 4 zapytania ofertowego.

7. **Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy**. Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji, o której mowa w pkt 4. **Przedmiar robót ma charakter pomocniczy**. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia.

8. **Rozwiązania równoważne**.

Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia, bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważne lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.

9. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że Wykonawca przedmiotu umowy dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je jako konieczne do wykonania, mimo że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez Wykonawcę przedmiotu umowy czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanego wynagrodzenia ryczałtowego.

10. **Wspólny Słownik Zamówień CPV:**

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

## **8. Termin realizacji zamówienia**

---

3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie: **11 miesięcy od dnia podpisania umowy**.

## 9. Warunki udziału w postępowaniu

---

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu, a mianowicie:

- 1) **posiadają odpowiednie doświadczenie:**

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż **w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedną robotę budowlaną, która:

- polegała na robotach ogólnobudowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków
- miała wartość minimum **236 498,57 zł brutto**.

### Sposób oceny warunku:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o wykaz zrealizowanych robót budowlanych wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty – wg wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego**.

- 2) **dysponują lub będą dysponować podczas realizacji zamówienia:**

minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania albo samodzielnego wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia, spełniającą wymagania wskazane w art. 37 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

### Sposób oceny warunku:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wg wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 4 do Zapytania ofertowego**.

2. **Zamawiający wykluczy Wykonawców, którzy:**

- 1) nie spełniają warunków udziału w postępowaniu,
  - 2) nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu,

## 10. Gwarancja

---

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy na okres 60 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Okres rękojmi za wady wynosi 60 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

## 11. Fakultatywne negocjacje

---

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości przeprowadzenia negocjacji cenowych.
2. W przypadku podjęcia decyzji o prowadzeniu negocjacji, Zamawiający równocześnie zaprosi wszystkich wykonawców do złożenia oferty dodatkowej.

3. Zaproszenie zostanie przesłane na adres mailowy podany przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.
4. Przed rozpoczęciem Negocjacji, Zamawiający powiadomi Wykonawców, w jakiej Formie będą one przeprowadzane.
5. Negocjacje będą przeprowadzane w tej samej Formie dla każdego z Wykonawców.

## **12. Dokumenty wymagane w celu potwierdzenia spełniania warunków**

---

1. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy są zobowiązani złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:
  - 1) **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **5 lat przed terminem składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – wg wzoru stanowiącego **(Załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego)**
  - 2) **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg wzoru stanowiącego **(Załącznik Nr 4 do Zapytania ofertowego)**
2. Zamawiający zastrzega możliwość sprawdzenia powyższych informacji.
3. Jeżeli Wykonawca nie złożył dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

## **13. Opis sposobu udzielania wyjaśnień i zmian treści zapytania**

---

1. Wykonawcy mają możliwość składania pytań w niniejszym postępowaniu. Treść pytań i odpowiedzi zostanie umieszczona na stronie internetowej na której upublicznione zostało Zapytanie ofertowe.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zapytania ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści zostanie opublikowana na stronie internetowej na której upublicznione zostało Zapytanie ofertowe.
3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść pytań wraz z wyjaśnieniami wykonawcom, którym przekazał Zapytanie Ofertowe, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści taką informację w miejscach publikacji zapytania, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 3, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert

## **14. Opis sposobu przygotowania oferty**

---

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi być zgodna z treścią Zapytania ofertowego.
3. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona czytelnie.

4. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
5. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty.
6. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. **Oferta musi zawierać:**
  - a) **Formularz ofertowy (Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego)**
  - b) **Dokumenty wymagane w rozdziale 9 Zapytania ofertowego.**
  - c) **Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy (jeżeli dotyczy);**
9. **Ofertę wraz z dokumentami można złożyć:**
  - a) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail Zamawiającego: [grekol2@interial.pl](mailto:grekol2@interial.pl) Ofertę i inne dokumenty za pośrednictwem adresu email Zamawiającego należy złożyć w postaci skanu dokumentu zawierającego własnoręczny podpis lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
  - lub**
  - b) umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert. Na kopercie/opakowaniu (w tym opakowaniu poczty kurierskiej) należy umieścić następujące oznaczenia:

<p><b>Zapytanie ofertowe: „Roboty remontowe przy Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Wniebowzięcia NMP w Zagórzcu</b> - nie otwierać przed <b>09.07.2024 r. godz. 10:00</b></p>
---

10. Konsekwencje nieprawidłowego zaadresowania oferty lub jej przekazania niezgodnie z treścią zapytania będą obciążały Wykonawcę (w tym konsekwencje zapoznania się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert w sytuacji, gdy na skutek braku oznaczenia koperty zostanie ona rozpieczętowana i Zamawiający zapozna się z jej treścią nie wiedząc o tym, że jest to oferta złożona w postępowaniu).
11. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. W przypadku składania oferty w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
12. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez pełnomocnika. Oferta składana przez spółki cywilne jest traktowana jak oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

13. **Termin związania ofertą upływa w dniu 08.08.2024 r.** Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
14. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
15. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia.
16. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
17. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt 16 Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

## **15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

---

1. Ofertę należy złożyć:
  - a) za pośrednictwem adresu email Zamawiającego: [grekol2@interial.pl](mailto:grekol2@interial.pl) Ofertę i inne dokumenty za pośrednictwem poczty email Zamawiającego należy złożyć w postaci skanu dokumentu zawierającego własnoręczny podpis lub w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

**lub**

  - b) w siedzibie Zamawiającego:  
PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. WNIĘBOWZIĘCIA NMP, 38-540 ZAGÓRZ, UL. PIŁSUDSKIEGO 137
2. **Termin składania ofert upływa w dniu 09.07.2024 r. do godz. 10:00**
3. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania.

## **16. Opis sposobu obliczania ceny**

---

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto za wykonanie całego zamówienia. Cenę podaną w formularzu oferty Wykonawca wylicza w oparciu o Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami.
2. Cena ofertowa to cena ryczałtowa należna Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ilości prac oraz materiałów, robocizny i sprzętu koniecznych do wykonania Przedmiotu umowy. Ryzyko zmiany stawki podatku VAT obciąża Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie obejmuje kompleksową realizację przedmiotu zamówienia określonego w Projekcie umowy, z materiałami/ urządzeniami, kosztami ubezpieczeń, kosztami zużycia wody i energii elektrycznej oraz wszelkimi kosztami związanymi z przekazaniem do użytkowania i sporządzeniem dokumentacji powykonawczej (jeśli dotyczy).
4. Dla porównania i oceny ofert Zamawiający przyjmie całkowitą cenę brutto, jaką poniesie na realizację przedmiotu zamówienia.
5. W Formularzu ofertowym Wykonawca podaje cenę brutto, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Wynagrodzenie będzie płatne zgodnie ze wzorem umowy (Załącznik Nr 5 do Zapytania ofertowego).

## **17. Badanie ofert, udzielenie zamówienia**

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Jeżeli zaferowana cena lub jej istotne części składowe, wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i wzbudzą wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, szczególnie w zakresie:
  - zarządzania procesem produkcji, świadczonych usług lub metody budowy;
  - wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw, usług albo związanych z realizacją robót budowlanych;
  - oryginalności dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych przez Wykonawcę;
  - zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.) lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;
  - zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
  - zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
  - zgodności z przepisami dotyczącymi z zakresu ochrony środowiska;
  - wypełniania obowiązków związanych z powierzeniem wykonania części zamówienia podwykonawcy.

### **Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.**

3. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - 1) będzie złożona w niewłaściwej formie,
  - 2) jej treść nie będzie odpowiadała treści Zapytania ofertowego
  - 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
  - 4) zawiera błędy w obliczeniu ceny
  - 5) Wykonawca nie wyrazi zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
  - 6) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadkach uzasadnionych, w szczególności:
  - 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu
  - 2) jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione
  - 3) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty
  - 4) postępowanie jest obarczone wadą formalno-prawną
  - 5)  wystąpią okoliczności powodujące konieczność unieważnienia postępowania ze względu na uzasadniony interes Zamawiającego



## 18. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Kryterium	Znaczenie procentowe
Cena (C)	100 %

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

3. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt}$$

4. W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

## 19. Załączniki do zapytania ofertowego

Integralną częścią Zapytania ofertowego są załączniki:

- Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy  
Załącznik Nr 2 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w skład którego wchodzi:  
1) Dokumentacja techniczna  
2) Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krośnie  
3) Przedmiar robót  
Załącznik Nr 3 - Wzór wykazu robót  
Załącznik Nr 4 - Wzór wykazu osób  
Załącznik Nr 5 - Wzór umowy

**PARAFIA RZYM.-KAT.**  
pw. Wniebowzięcia NMP  
38-540 ZAGÓRZ, ul. Piłsudskiego 137  
tel. 13 462-20-36

**ZATWIERDZAM:**  
**PROBOSZCZ**  
Parafii Rzymskokatolickiej  
w Zagórz  
*ks. mgr Grzegorz Kolano*

Zagórz, dnia 04.06.2024 r.

.....

